

ПРОТОКОЛ № 7/2018
Заседания правления СНТ «Истра»

г. Москва

«13» октября 2018 года

Присутствовали:

члены правления: Масленникова Галина Евгеньевна, Дмитриева Марина Александровна, Вдовин Андрей Викторович, Буланкина Ирина Анатольевна.
Ревизор - Ерохина Наталья Николаевна.

Повестка дня:

1. Модернизация электросетей - замена линии освещения вдоль центральной дороги на СИП.
2. Передача высоковольтки в ведение МОЭСКа - выполнение работ по акту проверки, сделанной 4 октября 2018 г.
3. Оплата за ведение сайта системному администратору - взаимозачет по членским взносам за 2 участка.
4. Утверждение расходов по строительству водопровода (включая консервацию на зиму 2018-2019 гг.)
5. Утверждение расходов на укрепление берега пруда за сторожкой со стороны внешнего забора.
6. Создание электронной подписи для ведения документооборота с исполнителями.
7. Согласовать дату и время общего собрания.

По первому вопросу выступила председатель Масленникова Г.Е. сообщила, что необходимо провести модернизацию электросетей вдоль центральной дороги, заменить электропровода на СИП, снять все неработающие провода. Стоимость работ по смете составит 139 000 рублей. Для оплаты работ воспользоваться целевым взносом на модернизацию. Большая часть денег уже собрана, до конца года должны сдать еще 55 000 рублей.

Решение собрать оставшуюся сумму денег с садоводов и произвести модернизацию сетей с заменой электропровода на СИП.

Проголосовали: – единогласно

По второму вопросу выступила председатель Масленникова Г.Е. сообщила, что для передачи высоковольтной линии были собраны все документы. Приходила комиссия из МОЭСКа и были вынесены некоторые замечания. Самое главное замечание, состоит в том, что в результате строительства коттеджного поселка «Светлогорье» из 1200 м нашей высоковольтной линии 400 метров оказались проложены под землями «Светлогорья». По словам председателя СНТ в этот период Рябовой Р.В. никакого разрешения на эту работу и даже устного согласия с нашей стороны не было. Таким образом часть линии нашего электроснабжения проходит по чужой территории и не дублировано, что может потребоваться. Если сейчас делать дублирование проводов и оформлять разрешение на размещение объекта, то приблизительная стоимость будет больше 1 000 000 рублей. Так как сумма очень большая и скорее всего нужно будет собирать целевой взнос, то поступило предложение вернуться к обсуждению данного вопроса на общем собрании.

Решение передачу высоковольтной линии отложить и вернуться к обсуждению вопроса на общем собрании.

Проголосовали: – единогласно

По третьему вопросу выступила председатель Масленникова Г.Е. сообщила, что на поддержку сайта на этот год было заложено 10 000 рублей. Системный администратор попросил произвести взаимозачёт – зачесть оплату за ведение сайта СНТ «Истра» как оплату членских взносов в сумме 24 000 рублей.

Решение произвести взаимозачет за работу в правлении и за ведение сайта системному администратору в счет оплаты членских взносов в размере 24 000 рублей.

Проголосовали: – единогласно

По четвертому вопросу выступила Масленникова Г.Е, предложила, чтобы весной не столкнуться с тем, что трубы нашего нового водопровода лопнут, нужно обязательно провести консервацию водопровода, которая включает расстановку сливных кранов\слив воды\продувку труб. Стоимость работ и материалов по смете составляет 41961,16 руб.

Решение провести консервацию водопровода до 01.11.2018 года.

Проголосовали: – единогласно

По пятому вопросу выступила Масленникова Г.Е, сообщила, что каждую весну происходит затопление дороги в районе участков 29, 30, 31, в связи с этим поступило предложение укрепить берега пруда за сторожкой со стороны забора. Стоимость работ составит 20 000 рублей.

Ерохина Н. предложила расчистить канаву вдоль этих участков и разобрать самодельный настил в районе 27 участка, который давно обрушился, из-за чего происходит непроходимость воды в канаве.

Решение выделить на работы по укреплению берега пруда, включая расчистку канавы, разборку настила 20 000 рублей.

Проголосовали: – единогласно

По шестому вопросу выступила Масленникова Г.Е, сообщила, что для ведения документооборота с исполнением нужна электронная подпись. Стоимость подписи 1200 рублей (год).

Решение создать электронную подпись.

Проголосовали: – единогласно

По седьмому вопросу выступила Масленникова Г.Е, сообщила, что для аренды помещения для общего отчетно-выборного собрания нужно определиться с датой и временем. Поступило предложение провести собрание 22 января 2019 года в 18.00 по адресу: Москва, улица Академика Бочвара, д. 2, корп. 2 в здании Московского технологического колледжа.

Решение с учетом регистрации участников собрания арендовать помещение по адресу: Москва, улица Академика Бочвара, д. 2, корп. 2 на 22 января 2019 года с 17.00 до 20 часов. Начало проведения собрания назначить на 18-00.

Проголосовали: – единогласно

Председатель Правления



Масленникова Г.Е.